

Green Building Council Finland (GBC Suomi ry)  
Iso Robertinkatu 4, 4 krs  
00120 Helsinki  
Y-tunnus 2367766-3

TARJOUSPYYNTÖ 28.09.2015

## Kiinteistöjen käytön hiilijalanjäljen laskenta

Green Building Council Finland pyytää tarjoustanne 3-4 kiinteistön energiankäytön hiilijalanjäljen laskennasta. Kiinteistöt sijaitsevat Iso Robertinkadulla, Helsingissä.

Hiilijalanjälki laskenta on osa Ilmastokatu -hanketta, jonka yhtenä tavoitteena on vähentää Iso Robertinkadun energiankulutusta vähintään 20 prosentilla. Kohdekiinteistöjen kehitystä seurataan Green Building Council Finlandin käyttämällä rakennusten elinkaarimittareilla.

Toteuttajan tehtävänä on laskea käytön hiilijalanjälki tilaajan osoittamissa kiinteistöissä kaksi kertaa. Ensimmäinen laskentakierros suoritetaan marraskuussa 2015 ja toinen laskentakierros toteutetaan keväällä 2017. Toteuttaja toimittaa laskentatiedot ja tulokset tilaajalle projektin alussa sovituksessa muodossa sekä syöttää ne Green Building Council Finlandin tietokantaan:

<https://www.360optimi.com/login/kiinteistopassi/>

Laskenta tehdään Green Building Council Finlandin laatimien käytön hiilijalanjälki -laskentaohjeiden mukaan. Ohjeet löytyvät yhdistyksen nettisivuilta:

<http://figbc.fi/elinkaarimittarit/laskentaohjeet/kayton-hiilijalanjalki/>

Toteuttaja ja tilaaja kokoustavat projektin aikana neljä kertaa: Aloituskokous, ensimmäisen kierroksen tulosten läpikäynti, kokous ennen toisen kierroksen laskennan aloittamista ja toisen kierroksen tulosten läpikäynti.

Toteuttaja hankkii laskentaan varten tarvittavat lähtötiedot. Kiinteistöjen lähtötietojen saatavuus saattaa vaihdella: pyrimme kuitenkin saamaan mukaan kiinteistöjä, joista lähtötiedot on saatavissa.

Työtä ohjaa Lilli Linkola Green Building Council Finlandista.

## Kriteerit konsultin valintaan

- Käytännön kokemusta hiilijalanjälki -laskennasta
- Hyvä tuntemus Green Building Council Finlandin rakennusten elinkaarimittareista: <http://figbc.fi/elinkaarimittarit/> esim. suoritettu GBPro -koulutusjakso "Rakennusten elinkaarimittarit"
- Kokonaishinta

## Tarjoukseen sisällytettävät osiot

- Vastuuhenkilö sekä kuvaus hänen osaamisestaan ja työkokemuksestaan vastaavista toimeksiannoista
- Toimeksiannon hinta eriteltyinä (sis. alv):
  - Hinta / yhden kiinteistön hiilijalanjälkilaskenta
  - Muut kulut (kokoukset ja muut mahdolliset kulut)

## **Tarjouksen toimittaminen**

Tarjous tulee toimittaa kirjeitse / sähköpostilla 12.10.2015 kello 12:00 mennessä: lilli.linkola@figbc.fi. Tilaaja pidättää oikeuden perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset.

*Yhteistyöterveisin*

Lilli Linkola  
projektipäällikkö, Green Building Council Finland  
puh. 0500 917196, sp. lilli.linkola@figbc.fi