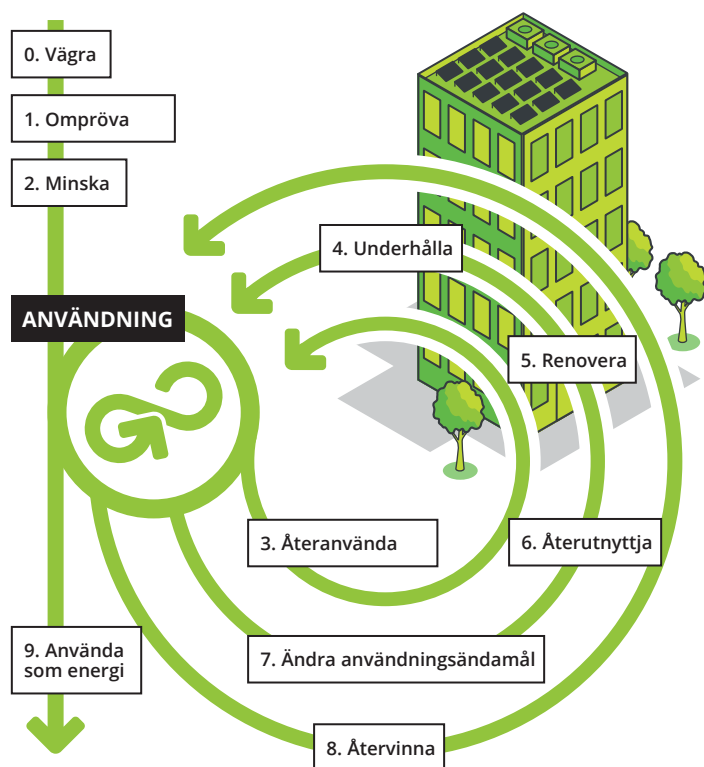


# Så här planerar du en byggnad i enlighet med cirkulär ekonomi

Inom cirkulär ekonomi strävar man efter att använda materialen så länge som möjligt, tills de slutligen styrs till återvinning. Rätt planering möjliggör en lång livscykel för byggnaden.



Källa: Helsingfors stad. Stadsmiljöbroschyrer 2019:14 (på finska)

## Energilösningar

- ☐ Energieffektiva, smarta lösningar inom konstruktion och husteknik
- ☐ Produktion av förnybar energi på platsen (t.ex. solenergi och värmepumpar)

## Materialval

- ☐ Gynna återvunnet material
- ☐ Gynna koldioxidsnåla material och konstruktioner som är lätta att återvinna
- ☐ Ta reda på om det är möjligt att återvinna hela byggnadsdelar vid byggandet
- ☐ Gynna tjänster vid anskaffningarna (t.ex. vid anskaffning av husteknik eller inredning)

## Lokaleffektivitet

- ☐ Möjliggör en effektiv användning av lokalerna genom att planera utrymmen som kan användas gemensamt
- ☐ Möjliggör en effektiv användning av lokalerna genom att planera utrymmen med många användningsmöjligheter

## Lång livscykel

- ☐ Flexibilitet möjliggör att en byggnad eller dess insida kan ändras för att betjäna olika användningsändamål
  - ☐ Flexibla konstruktioner (t.ex. en byggnad kan ändras exempelvis från ett hotell till ett bostadshus)
  - ☐ Flexibla lokaler (säkerställ att de hustekniska lösningarna och planlösningarna gör det möjligt att använda byggnaden och lokalerna för annat ändamål)
- ☐ Underhållsmässighet
  - ☐ Hustekniken är lättillgänglig för underhåll och totalrenovering
  - ☐ Konstruktionerna är enkla att underhålla
  - ☐ All relevant information om byggnaden har lagrats i byggnadens datamodell

## Tomt och grönområdeslösningar

- ☐ Hantering av dagvatten på tomten (infiltration, filtrering)
- ☐ Återvinning av material vid markbyggnad och på gården (t.ex. betongkross, återvunnen asfalt)
- ☐ Endemiska växtarter på tomten och grönt tak
- ☐ Kolbindning (t.ex. betongkross, biokol)

## Rivning

- ☐ Planera och dokumentera byggnaden så att det vid rivning är möjligt att avlägsna byggnadsdelarna intakta och återanvända dem

## Trafiklösningar

- ☐ I mån av möjlighet säkerställer man fungerande kollektivtrafikförbindelser
- ☐ Gör det enkelt att gynna lätt trafik (t.ex. cykling) (förvaring, laddning, sociala utrymmen)
- ☐ Möjliggör e-mobilitet