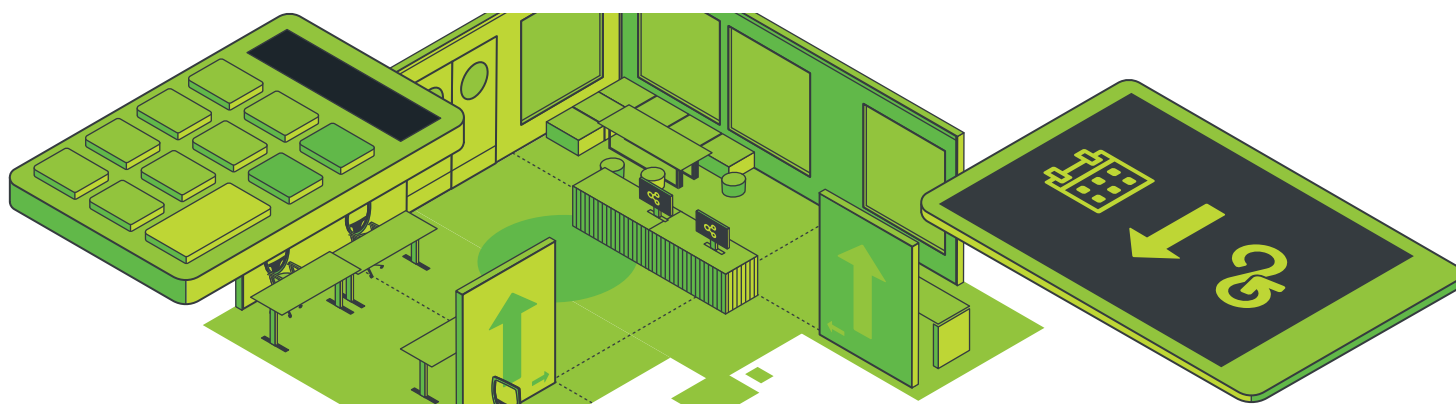


När lokalerna inte uppfyller verksamhetens behov

- en checklista som utgår från cirkulär ekonomi för dem som söker och erbjuder nya lokaler

Ha som mål att skapa en energieffektiv och flexibel arbetsmiljö som man kan dela på och som har många parallella användningsmöjligheter, och där man i byggnadsskedet utnyttjat återvunna, återvinningsbara och koldioxidsnåla råmaterial, och som förverkligar principerna för cirkulär ekonomi genom att man förbrukar mindre naturresurser och minimerar lokalens koldioxidavtryck under hela dess livscykel.



1. Gör en uppskattning tillsammans med en expert/låt göra en utredning om vad, vilken typ, var och hur stor lokal/många lokaler som faktiskt behövs.
2. Undersök och sök lösningar i första hand för att utnyttja den redan befintliga lokalen innan alternativet med en ny lokal eller nybyggnad kommer i fråga.
3. Förankra beslutet om den valda planlösningen som främjar cirkulär ekonomi hos din organisation. Utse en ansvarig person. Åskådliggör vad de olika planlösningarna innebär med tanke på koldioxidavtrycket.
4. Inkludera krav/mål i hyresavtal, anbudsfrågningar och entreprenadmaterial.
5. Låt utföra en utredning av cirkulär ekonomi. Ställ upp mål för den cirkulära ekonomin, t.ex. mängden bygg- och rivningsavfall, mängden återanvända och återvunna byggnadsdelar, produkter och/eller material.
6. Beakta den cirkulära ekonomin vid planeringen och skapandet av koncept för arbetsutrymmen, se idékortet.
7. Möjliggör en effektiv användning av lokalerna och erbjud eller överväg utrymmen för gemensam användning (flera användargrupper) och utrymmen med många användningsmöjligheter (flera användningsändamål).
8. Förläng lokalens livscykel och bygg flexibla, demonterbara och flyttbara planlösningar.
9. Förverkliga energieffektiva, smarta lösningar som till exempel att producera förnybar energi och ta tillvara spillvärme. Säkerställ ett smidigt underhåll i samband med VV-SE-ändringar.
10. Gynna tjänster framom produkter vid inköp (inredning, rum-i-rummet-lösningar, grönväxter, uppföljning av inomhusluften, smarta lösningar för kontoret såsom bildskärmar på dörrar och uppföljning av användningsgrad).
11. Gör det enkelt att gynna lätt trafik och möjliggör e-mobilitet (säker förvaring, laddning, sociala utrymmen).
12. Erbjud gemensam utrustning och gemensamma resurser och använd kriterier utgående från cirkulär ekonomi vid upphandling av användartjänster som bl.a. avfallshantering, städning och restaurangtjänster.
13. Se till att alla ändringar dokumenteras i planerna/datamodellen för framtida användning och användare.