

# Sijoitamme kestävään tulevaisuuteen – rakennamme kestävästi

2025

2030

2035



## Hiilineutraalit kotimaiset kiinteistösisjoitukset

Kokonaisenergian hiilijalanjälki **-100 %**  
Rakennusmateriaalien päästöt **-50 %**  
Rakennus- ja purkujätteen kierrätysaste **100 %**  
Jätehuollossa sekajätteen osuus alle **3 %**, kierrätysaste **85 %**

Kaikki energia **CO<sub>2</sub>-vapaata**  
Käytönaikainen hiilijalanjälki **-80 %**  
Rakentamisen hiilijalanjälki **-30 %**  
Uusi energiatehokkuussopimus  
Rakennus- ja purkujätteen kierrätysaste **90 %**  
Jätehuollossa sekajätteen osuus alle **5 %**, kierrätysaste **80 %**  
Kaikki toimitilat **LEED Volume** -sertifioituja

Käytönaikainen hiilijalanjälki **-50 %**  
Rakentamisen hiilijalanjälki **-15 %**  
Uudiskohteiden **oma uusiutuva sähköntuotanto yli kulutuksen**  
Energiankulutus asuinkiinteistöt ja toimitilat **-10,5 %**  
Rakennus- ja purkujätteen kierrätysaste **80 %**  
Kaikki toimitilojen uudis- ja perusparannuskohteet **LEED Kultaa** -tasolla

Tavoitteet

2021

Sähkö **CO<sub>2</sub>-vapaata**

## Kaavoitus ja suunnittelu

- Maaperän muokkaustarpeen minimointi
- Maanalaisten parkkiratkaisujen minimointi
- Infra ja julkiset liikenneyhteydet

## Rakentaminen

- Vanhojen runkojen käyttö
- Vähähiiliset ja hiilitehokkaat materiaalit
- Kiertotalousratkaisujen hyödyntäminen

## Käyttö

- Energiatehokkuus
- CO<sub>2</sub>-vapaan energian käyttö
- Oma kohdetason energiantuotanto

## Purkaminen

- Purkamisen Green Deal -sopimus
- Elinkaaren maksimointi ja muuntojoustavuus
- Kierrätyksestä kiertotalouteen

Toimet

Yhteistyö energian- ja materiaalitoimittajien sekä muiden alan toimijoiden kanssa.

ILMARINEN