

2019–2020 Kaikki TETS:n mukaiset toimenpiteet suoritettu.

2021 Päästöttömän kiertolämmön hankintakokeilu leikkaa ostoenergian päästöjä 25 %. Energiatehokkuusloikan suunnittelu Domus Academicalla alkaa.

2023 Grand Hansa ja Lyyra valmistuvat. Kiinteistökannan energiatehokkuusloikan toteutus jatkuu.

2024–2025 Energiatehokkuusloikka viedään maaliin: Ylvan kiinteistöjen energiatehokkuus on suomalaisen rakennuskannan parhaimmistoa. Ostoenergian määrä on laskenut jopa 40 %.

TEOT

2020–2021 Investointi kaukojäähdytykseen takaa tehokkaan ja päästöttömän jäähdytyksen. Hukkalämpöä voidaan hyödyntää kaukolämmön tuotannossa.

2022 Energiatehokkuusloikan suunnittelu jatkuu. Toteutus käynnistyy keskustakiinteistöissä.

Grand Hansan ja Lyyran valmistuminen aiheuttaa noin 15 000 tonnin piikin Ylvan hiilipäästöihin.

2023– Jatkuva kehittäminen: hiilineutraali jätehuolto, kylmäaineet, kiinteistöpalvelut, liikkumisen ratkaisut.

KÄYTTÖVAIHEEN ENERGIANKULUTUKSEN HIILIPÄÄSTÖT

2400 tn CO₂, 26,6 kg CO₂/brm²

1530 tn CO₂
17,5 kg CO₂/brm²

1200 tn CO₂
13,7 kg CO₂/brm²

Ylvan kiinteistöt
hiilineutraaleja
energian osalta.

0 tn CO₂
0 kg CO₂/brm²

RAKENTAMISEN JA MATERIAALIEN HIILIPÄÄSTÖT

Vähähiilisyyden edistäminen ja 5–10 % päästövähennysten tavoittelu Lyyran ja Grand Hansan hankinnoissa.

Kaikki uudet hankkeet hiilineutraaleja rakentamisen, materiaalien ja operoinnin osalta.

Hiilivelan takaisinmaksu

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

2026-50