

Case Opiskelijankatu 7

- Iso kohde, 214 asuntoa
- Lisäksi iso kekuskeittiö ja noin 100 paikkainen ravintola
- Kerrosala 10.825 m²
- Tontilla oli purettava omakotitalo ja iso asfaltoitu parkkipaikka
- Oli osana CircWaste hanketta

Työmaan jätehuolto

- Tilaaja edellytti, että urakoitsija laati rakennettavaan kohteeseen jätehuoltosuunnitelman, joka tuli hyväksyttäväksi tilaajalla.
- Jätehuoltosuunnitelma tuli osaksi urakkasopimusta

Jätehuoltosuunnitelma

- Jätehuoltosuunnitelman tuli sisältää tiedot siitä, mitä jätettä työmaan eri vaiheissa syntyy ja millä tavalla jätteiden lajittelu aiotaan toteuttaa.
- Miten varmistetaan se, että työmaalla työskentelevät työntekijät osaavat toteuttaa laadittua jätehuoltosuunnitelmaa?

Jätevastaava

- Työmaalle tuli nimetä jätevästaaava, joka huolehtii siitä, että työmaalla toteutetaan laadittua jätehuoltosuunnitelmaa.
- Jätevästaaavan tuli huolehtia siitä, että työntekijät ovat tietoisia lajittelun periaatteista ja käytännöistä.

Työmaan jätehuolto

- Nimettiin jätevästaaava
 - Lajittelun periaatteet mukana työmaalle perehdyttämisessä
 - Raportointi kuukausittain syntyneiden jätteiden määrästä ja laadusta
 - Rakennuttajan valvoja seurasi, että jätehuolto toteutetaan jätehuoltosuunnitelman mukaisesti.
-

Tarjouspyynnössä lajittelua edellytettiin:

- Biojäte
 - Eristevilla
 - Kipsilevy, kannellinen keräysastia
 - Kiviaines
 - Lasi
 - Metall
 - Muovi
-

Lajittelua edellytettiin:

- Pahvi/kartonki
- Poltettava jäte/energiajäte
- Puu (käsitelty)
- Puu (puhdas)
- PVC-muovi
- Vaarallinen jäte

Ei saa syntyä sekajätettä!

- Tilaaja edellyttää, että rakennushankkeessa ei saa syntyä sekalaista rakennusjätettä. Jos työmaalla syntyy jätelajia, joka ei käy mihinkään yllä mainituista kategorioista, tulee jätelajin asianmukainen keräys järjestää tästä huolimatta.

Toteutunut lajittelu:

- Yhteensä 20 lajiketta
 - Urakkaneuvotteluissa lisättiin vielä bitumi/kattohuopa
 - Työmaa lajitteli vielä tämän lisäksi
 - Julkisivulevyn
 - Sähkölaitteet
 - Vaarallista jätettä 3 lajiketta
 - Kiviainen alle ja yli 150 mm
-

Kuinka onnistuttiin

- Työntekijät lajittelivat erittäin hyvin!
- Suhteellisen iso tontti mahdollisti lajitteluastioiden sijoittamisen
- Purkutyöt lisäsi paljon jätteiden kilomäärää ja vaikutti kierrätysasteeseen

Kehitettävää

- Kaikki lähtee suunnittelusta, kuinka jo suunnittelija vähentää hukkaa?
- Tilataan määrämittaista
- Työmaan jätepalveluja kehitettävä
- Alueellisia keräyspisteitä
- Entä kun on aika purkaa?

Kiitos!



jarmo.ojalainen@joensuunelli.fi